

Monika Bronkau - Ługowska
Dyrektor Generalny Urzędu
Ochrony Konkurencji i
Konsumentów

DBA-2/240-26/2014

Warszawa, 4 lipca 2014 r.

Wszyscy uczestnicy postępowania

W nawiązaniu do prowadzonego postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na dostawę i dystrybucję energii cieplnej do budynku biurowego Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów mieszczącego się przy Pl. Powstańców Warszawy 1 w Warszawie informuję, że wpłynęły zapytania dotyczące zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia o następującej treści:

Pytanie 1

Prosimy o wyjaśnienie, jak ma się zapis § 1 pkt 4 „Istotnych postanowień umowy” (załącznik nr 6 do SIWZ) do sytuacji, gdy Wykonawca jest dystrybutorem ciepła?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż zapis § 1 ust. 4 „Istotnych postanowień umowy” (załącznik nr 6 do SIWZ) nie dotyczy Wykonawcy, który jest dystrybutorem ciepła. Mając to na uwadze zapis § 1 ust. 4 umowy, w zależności od właściwości Wykonawcy, nabierze brzmienie:

„Wykonawca oświadcza, że zawarł umowę z dystrybutorem sieci, w ramach której dystrybutor sieci zapewnia Wykonawcy świadczenie usług dystrybucji na rzecz Zamawiającego. Za pracę podwykonawcy odpowiada Wykonawca. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 5 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy pisemnie powiadomić Zamawiającego o danych podmiotu świadczącego usługi dystrybucji” – *(dotyczy Wykonawcy nie będącego dystrybutorem ciepła)*
lub

„Wykonawca oświadcza, iż jest dystrybutorem ciepła i dysponuje siecią dystrybucyjną niezbędną do realizacji umowy” – *(dotyczy Wykonawcy będącego dystrybutorem ciepła)*.

Pytanie 2

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę terminu regulowania należności, określonego w § 4 pkt 6 „Istotnych postanowień Umowy” (załącznik nr 6 do SIWZ), w następujący sposób: „Należności wynikające z faktur VAT, Odbiorca płać będzie Sprzedawcy w terminie do 17 dnia miesiąca, następującego po okresie rozliczeniowym, za który została wystawiona faktura VAT, przy czym Sprzedawca wystawiał będzie faktury do drugiego roboczego dnia miesiąca, następującego po okresie rozliczeniowym i dostarczał Odbiorcy nie później niż na 7 dni przed upływem terminu płatności.”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż utrzymuje dotychczasowe zapisy SIWZ - które to zapisy są zgodne z Kodeksem cywilnym jak i ustawą o VAT.

Pytanie 3

Odnosząc się do Załącznika nr 1 do SIWZ „Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia” prosimy o uwzględnienie w umowie zapisu dotyczącego możliwości zmiany mocy zamówionej, tak aby jego brzmienie było zgodne z przepisem § 41. 1. rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U.10.194.1291), tj.: zamówiona moc cieplna jest ustalana przez odbiorcę co najmniej na okres 12 miesięcy i może być zmieniona wyłącznie w terminie ustalonym w umowie kompleksowej dostarczania ciepła (z określeniem terminu, w którym wniosek może być złożony).

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż usuwa w całości dotychczasowy zapis z Załącznika Nr 1 do SIWZ (Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia) dotyczący możliwości zmiany mocy umownej w brzmieniu „Zamawiający zastrzega sobie prawo do 3-krotnej w okresie obowiązywania umowy zmiany wielkości mocy zamówionej, w zależności od zapotrzebowania na ciepło, bez ponoszenia dodatkowych kosztów. Powyższe zmiany będą mogły zostać wprowadzone w życie każdorazowo w terminie 30 dni kalendarzowych po otrzymaniu przez Wykonawcę od Zamawiającego stosownego pisemnego wniosku i nie będą stanowić zmiany warunków umowy.”.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w Załączniku nr 6 do SIWZ „Istotne postanowienia umowy” Zamawiający dodaje §8 ust. 4 w brzmieniu:

„Zmiana mocy zamówionej będzie dokonywana zgodnie z przepisami § 41. 1. rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U.10.194.1291) oraz ogólnymi warunkami umowy Wykonawcy, stanowiącymi Załącznik Nr 2 do umowy.”

Pytanie 4

Prosimy o odniesienie się do możliwości rozszerzenia zapisu w § 9 pkt 4 ”Projektu umowy” (załącznik nr 6 SIWZ) w kontekście zmiany danych technicznych na następujące:

„Dane techniczne układu pomiarowo – rozliczeniowego oraz data rozpoczęcia naliczania wg jego wskazań zamieszczone są w Protokole w sprawie rozpoczęcia rozliczeń za dostawę ciepła wg wskazań ciepłomierza. Podpisanie Protokołu przez Odbiorcę jest warunkiem uruchomienia usługi dostarczania ciepła.”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż Zamawiający częściowo uwzględni wniosek Wykonawcy i zmienia zapis § 9 ust 4 który otrzymuje brzmienie:

„Dane techniczne układu pomiarowo – rozliczeniowego oraz data rozpoczęcia naliczania wg jego wskazań zamieszczone są w Protokole w sprawie rozpoczęcia rozliczeń za dostawę ciepła wg wskazań ciepłomierza. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego podpisania protokołu odbioru jednak rozpoczęcie dostawy energii cieplnej nie może rozpocząć się później niż w terminie określonym w § 3 umowy”.

Pytanie 5

Czy istnieje możliwość określenia parametrów technicznych, tj. „Opisu Przedmiotu Zamówienia” (Załącznik nr 1 do SIWZ) na załączonym do niniejszego pisma, druku Zlecenia na dostarczanie ciepła do obiektu zasilanego z węzła cieplnego rozliczanego wg wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty określił w SIWZ. Ewentualne dodatkowe dane do umowy Zamawiający uzupełni przed podpisaniem umowy z wyłonionym w postępowaniu Wykonawcą.

Pytanie 6

W nawiązaniu do ogłoszonego przetargu nr DBA-2/240-26/2014 na kompleksową dostawę energii cieplnej zwracamy się z prośbą o wykreślenie w Załączniku nr 1 do SIWZ zapisu dotyczącego zmiany mocy zamówionej. Zgodnie z ogólnymi warunkami Wykonawcy moc zamówiona może nastąpić wyłącznie na pisemny wniosek Odbiorcy, przy czym zgłoszenie takiego wniosku przez Odbiorcę może nastąpić nie częściej niż jeden raz w okresie 12 miesięcy. Wnioski złożone w okresie od 01 listopada danego roku do 31 października roku następnego zostaną uwzględnione w rozliczeniach pomiędzy Stronami poczynawszy od 01 stycznia kolejnego roku. Niemniej Strony w umowie mogą określić inne terminy składania wniosków i wprowadzania zmian.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż odpowiedź na pytanie zawarta jest w odpowiedzi na pytanie Nr 3.

Pytanie 7

W nawiązaniu do ogłoszonego przetargu nr DBA-2/240-26/2014 na kompleksową dostawę energii cieplnej zwracamy się z prośbą o wykreślenie ust. 2 w § 4 z załącznika nr 6 do SIWZ (istotne postanowienia umowy) wskazany zapis jest zbyt szeroki, może powodować odpowiedzialność Wykonawcy za szkody, które wynikły nie z jego winy.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż nie zgadza się na wykreślenie ust. 2 w § 4 z załącznika nr 6 do SIWZ (istotne postanowienia umowy) jednocześnie częściowo zmieniając jego zapis, który otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe z winy Wykonawcy w związku z wykonaniem przedmiotu umowy”.

Pytanie 8

W nawiązaniu do ogłoszonego przetargu nr DBA-2/240-26/2014 na kompleksową dostawę energii cieplnej zwracamy się z prośbą o wykreślenie w § 4 ust. 4 (załącznik nr 6 do SIWZ - istotne postanowienia umowy) słowa „wstępnego”

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż przychyła się do prośby Wykonawcy wykreślając w § 4 ust. 4 wyraz „wstępnego”. Obecny zapis § 4 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„Ustawowa zmiana stawki VAT, zmiana cen i stawek opłat wynikające ze zmiany taryfy zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki będą powodowały zmianę wynagrodzenia z zastosowaniem wielkości rabatu określonego w ofercie z zastrzeżeniem ust. 1*. Zmiana ta nie wymaga zmiany w formie aneksu.”

Pytanie 9

W nawiązaniu do ogłoszonego przetargu nr DBA-2/240-26/2014 na kompleksową dostawę energii cieplnej zwracamy się z prośbą o zmianę w § 4 ust. 6 (załącznik nr 6 do SIWZ istotne postanowienia umowy) - zastąpienie zapisu „... 14 dni po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT...” na zapis „...21 dni od prawidłowego wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT..”

Odpowiedź

Im Arkadiusz Nowak

Zamawiający informuje, iż odpowiedź na pytanie zawarta jest w odpowiedzi na pytanie Nr 2.

Pytanie 10

W nawiązaniu do ogłoszonego przetargu nr DBA-2/240-26/2014 na kompleksową dostawę energii cieplnej zwracamy się z prośbą o zmianę § 8 ust. 1. (załącznik nr 6 do SIWZ istotne postanowienia umowy), bonifikaty, upusty określone zostały w § 44 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r., Nr 194 poz. 1291).

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż zmienia postanowienia § 8 ust. 1 (załącznik nr 6 do SIWZ istotne postanowienia umowy), który otrzymuje brzmienie:

„W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę standardów jakościowych obsługi odbiorców, Zamawiającemu przysługiwać będą, na jego wniosek, bonifikaty i upusty w wysokości określonej w taryfie lub ogólnych warunkach umowy Wykonawcy, które stanowią odpowiednio Załączniki Nr 1 i 2 do niniejszej umowy ustalonych zgodnie z postanowieniami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U.10.194.1291)”.

Pytanie 11

W nawiązaniu do ogłoszonego przetargu nr DBA-2/240-26/2014 na kompleksową dostawę energii cieplnej zwracamy się z prośbą o podanie grupy taryfowej, z której obecnie Państwo korzystacie.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż aktualnie korzysta z grupy taryfowej A3/B1/C3.

Powyższe wyjaśnienia stanowią zmianę treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, jednak dotychczasowy termin składania oraz otwarcia ofert nie ulega zmianie. Oferty należy składać do dnia 8 lipca 2014 r. do godz. 10:00. Termin otwarcia ofert 8 lipca 2014 r. godz. 10:30.

Zastępująca Dyrektora Generalnego Urzędu


Małgorzata Tomczak

Małgorzata Tomczak